



## MAISON MONDAUT - MOLIETS-ET-Maa

# PROFITEZ D'UN SÉJOUR INOUBLIABLE!

Location de vacances pour 11 personnes à Moliets-et-Maa

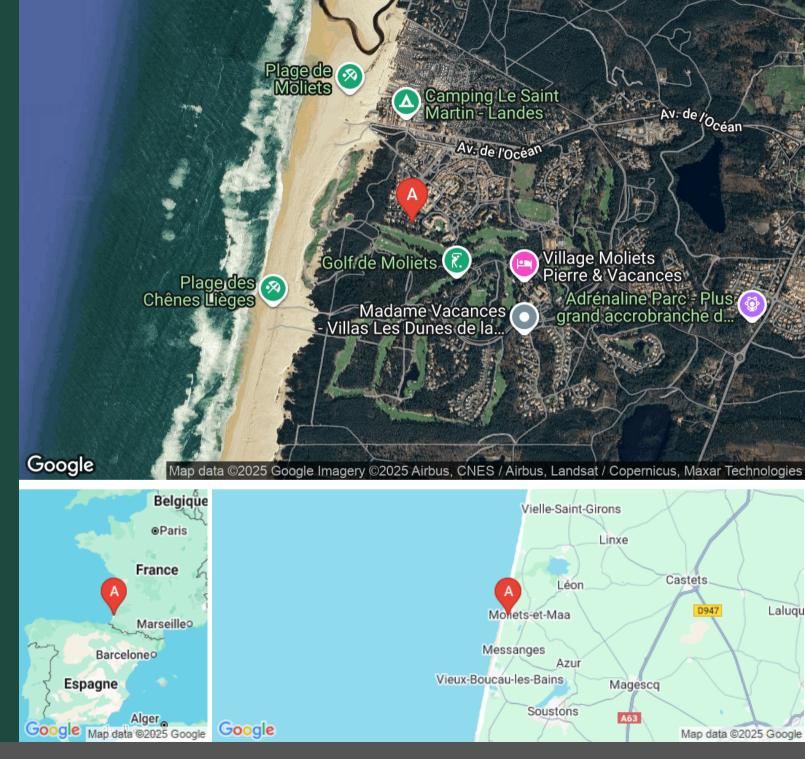
https://maison-mondaut-moliets.fr



#### Karine Mondaut

**4** +33 6 87 34 95 33

A Villa 809 vue sur le golf : Club Royal Océan Bastide, Rue de la Bastide , Villa n°809, 40660 MOLIETS-ET-MAA









# Villa 809 vue sur le golf



Au cœur d'une résidence privée sécurisée, cette villa de charme vous accueillera, vous et votre famille ou vos amis. Conçue spécialement comme une maison de vacances, tout a été pensé afin d'en faire une villa conviviale et facile à vivre. Située à moins de 300m des commerces et des restaurants, sa situation vous permettra, outre le farniente autour de la piscine, d'alterner au choix les activités suivantes : plage, tennis, golf, surf ou encore ballades en vélo sur le vaste réseau de pistes cyclables Notre villa est située le long du golf de Moliets, face au du trou n° 17. La piscine privée vous permettra de vous rafraîchir et de vous détendre après des promenades et visites dans cette magnifique région qu'est le sud-ouest. Venez profiter des bienfaits de l'océan atlantique et de ses alentours. A Moliets, tous les éléments sont réunis pour partager des instants mémorables.



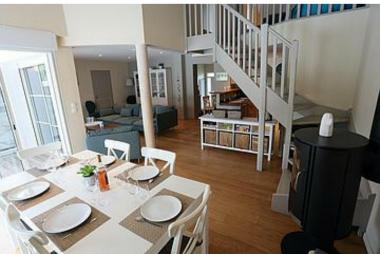






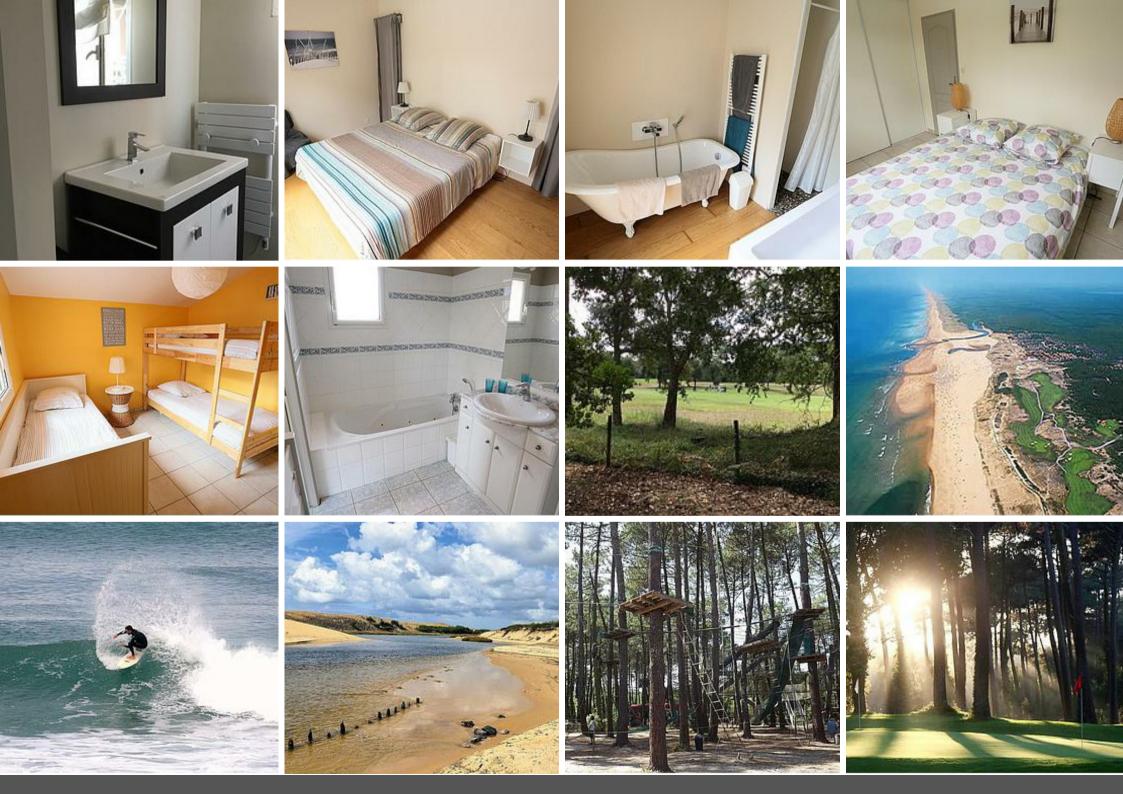












## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 7	dont lit(s) 1 pers.: 4	
		dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche serviettes	
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
WC	WC: 3 WC privés		
Cuisine	Cuisine américaine	Plancha	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle	
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour	
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois	
Exterieur	Abri Voiture Jardin privé Terrain non clos	Barbecue Salon de jardin	
Divers	Plancha		

## Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	Dans maison Entrée indépendante	Dans résidence Habitation indépendante
Activités		
<b>A</b> Réseaux	Accès Internet	
<b>Stationnement</b>	Parking Parking privé	Parking à proximité
Services	Nettoyage / ménage Ménage de fin de séjour inclus dans le tarif	
<b>i</b> Extérieurs	Piscine privative	Piscine chauffée

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	Le samedi		
Départ	Le samedi		
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie			
Moyens de paiement	Virement bancaire		
Ménage	Ménage de fin de séjour inclus dans le tarif		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris		
Enfants et lits	Lit bébé		
и арроппѕ	Sur demande		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		
d'appoints ————————————————————————————————————	Sur demande		

## Tarifs (au 25/09/25)

Villa 809 vue sur le golf

Linge de lit et de toilette + ménage de fin de séjour inclus dans le tarif

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/09/2025 au 13/09/2025				3220€
du 13/09/2025 au 27/09/2025				2800€

#### Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

# Landes

#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### Pêche sur les étangs de Moliets et de La Prade

**\**+33 5 58 48 56 58 https://www.cartedepeche.fr/

#### 1.7 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



étang de la Prade sont des havres de paix pour les pêcheurs débutants et confirmés. Brochets, sandres, perches, black-bass, gardons, carpes, tanches et anguilles.. La Carte de pêche y est obligatoire, vous trouverez différentes cartes en fonction de vos besoins (enfants, à l'année, à la semaine, à la journée..) en vente à l'Office de Tourisme de Moliets et Maâ.



#### Boulodrome de Moliets-et-Maa

Place de l'Hôtel de Ville



Une aire Place de l'hôtel de ville. Une aire Place de la Bastide.



#### Location de Vélos Montier

**\$\\_**+33 5 58 48 51 47 1391 avenue des lacs

### 2.3 km

**♀** MOLIETS-ET-MAA

Location : VVT, VTC, VAE, Vélos classiques (adultes enfants)



#### Pistes cyclables

#### 2.3 km **♥** MOLIETS-ET-MAA

La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau: 16km aller retour Moliets -Léon Lac: 16 km aller retour Moliets -Soustons: 30 km aller retour Moliets -Capbreton: 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de toursime Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



#### L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

#### 1.2 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

## Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



**Etang de Moliets** 

1.8 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter www.baladesudlandes.fr



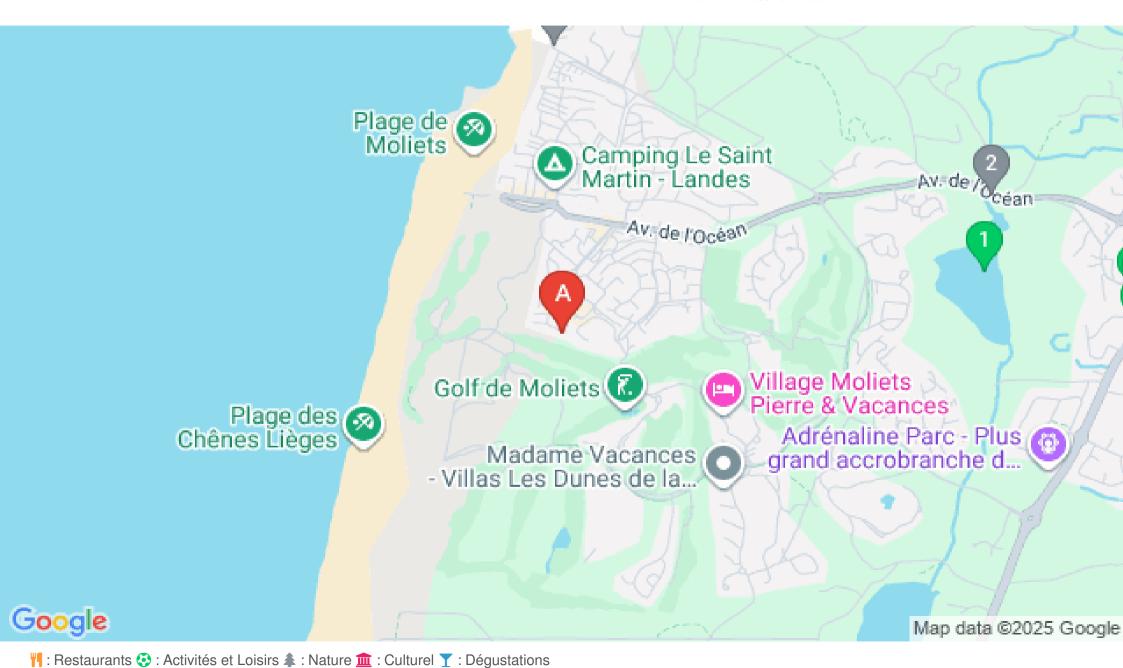
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations





OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

